



Financieel Jaarverslag 2023

Financieel jaarverslag

Algemeen

Ondanks dat in december 2022 de omgevingsvergunning voor de bouw van het appartementencomplex is verleend kon de bouw in 2023 niet van start gaan. De oorzaak lag in het feit dat door schaarste van grondstoffen en hoge energieprijzen de bouwkosten enorm waren gestegen.

Op het oorspronkelijke ontwerp zijn in 2023 meerdere kostenbesparende aanpassingen doorgevoerd. Om de bouw van het appartementencomplex voor Stichting Nobass mogelijk te maken heeft de gemeente Harderwijk bij de Rijksoverheid een subsidie aangevraagd en gekregen in het kader van de Regeling Huisvesting Aandachtsgroepen (RHA). Daarnaast heeft Stichting Nobass ingestemd met een huurverhoging voor de gemeenschappelijke ruimte. Dit alles was noodzakelijk om uitzicht te behouden om het oorspronkelijke doel van Stichting Nobass een kleinschalige woonvoorziening met passende zorg op maat te realiseren.

Voor de financiën van Stichting Nobass betekende dit een extra jaar waarbij de kosten gezamenlijk door de ouders moest worden gedragen. De insteek blijft om de kosten zoveel mogelijk te beperken. Omdat de kosten in 2023 werden gedragen door gemiddeld zeven deelnemers in plaats van negen zoals begroot moest de ouderbijdrage voor de tweede helft van 2023 worden verhoogd.

In 2023 heeft Stichting Nobass bij MAEX een subsidie aangevraagd en gekregen voor de aanschaf van twee laptops voor een bedrag van € 2.398,--. De subsidie was in het kader om de werkzaamheden van Stichting Nobass verder te kunnen professionaliseren.

Toelichting verlies en winstrekening

De grootste kostenposten zijn de verzekeringen en de website. De kosten zijn in 2023 wederom tot een minimum beperkt.

De opbrengsten bestaan voornamelijk uit de ouderbijdrage. Daarnaast zijn er opbrengsten uit de intake & matchingskosten. Deze kosten worden door de kandidaat bewoners en/of ouder(s) betaald. De matchingskosten worden bij een positieve beoordeling van de kandidaat bewoner achteraf in rekening gebracht.

Om de financiën een duwtje in de rug te geven is Stichting Nobass aangesloten bij SponsorKliks.nl. Indien men via een bij SponsorKliks.nl aangesloten webwinkel een bestelling doet ontvangt Stichting Nobass hiervoor een kleine commissie van de betreffende webwinkel.

In 2023 is er een overschot op de winst & verliesrekening van € 623,74. Dit overschot komt ten goede aan het eigen vermogen.

Toelichting Balans

De toekomstige bewoners en/of ouder(s) betalen in twee fases een bedrag van € 1.500,-- als basis voor de inrichting van de gemeenschappelijke ruimte en tuin. Dit bedrag staat als reservering op de balans. In 2023 heeft één ouder € 750,-- betaald en hebben twee ouders de samenwerking met Stichting Nobass beëindigd en hebben zij ieder hun inleg van € 750,-- retour ontvangen. De reservering is in 2023 daarom met € 750,-- verminderd.

In 2023 heeft Stichting Nobass diverse schenkingen mogen ontvangen. Het totaalbedrag van € 2.267,50 staat op de balans als een reservering voor de inrichting van gemeenschappelijke ruimte.

Via MAEX is er een subsidie ontvangen van € 2.398,-- voor de aanschaf van twee laptops. Dit bedrag is gereserveerd voor de toekomstige afschrijving. De laptops zijn aangeschaft en staan voor de boekwaarde op de balans. De boekwaarde en reservering afschrijving zullen ieder jaar afnemen voor een gelijk bedrag en elkaar in evenwicht houden.

Daarnaast hebben twee families nog een vordering op Stichting Nobass van ieder € 660,--. Dit betreft de kosten die in de voorgaande jaren voor Stichting Nobass zijn gemaakt.

Het eigen vermogen van Stichting Nobass is in 2023 nog steeds negatief.

Begroting 2024

Voor 2024 zijn de verwachte kosten € 2.825,--. Uitgaande van de huidige zes toekomstige bewoners wordt er van iedere bewoner en/of ouder(s) een bijdrage gevraagd van € 400,--. Deze bijdrage wordt in twee termijnen gefactureerd.

De opbrengst uit SponsorKliks.nl is begroot op € 250,--.

In 2024 is de verwachting dat de tweede termijn ter hoogte van € 750,-- voor de inrichting van de gemeenschappelijke ruimte en tuin door de toekomstige bewoner en/of ouder(s) wordt betaald. De totale bijdrage zal uiteindelijk € 13.500,-- bedragen.

Ontwikkelingen 2024

Sponsoring en subsidies zullen in 2024 een belangrijke rol spelen om de toekomstige kosten van de inrichting gemeenschappelijke ruimte en tuin te kunnen dekken. De focus zullen we leggen op:

- Het verwerven van donaties van fondsen.
- Het benaderen van lokale bedrijven voor sponsordoeleinden.
- Het benaderen van partijen voor lokale sponsoracties.
- Stichting Nobass bekendheid geven bij particulieren voor het doen van schenkingen.

Harderwijk
Januari 2024

Goedgekeurd op de bestuursvergadering d.d. 23-01-2024

Balans Stichting Nobass per 31-12-2023

2023

Activa

Rabobank	€	8.379,04
Computers	€	2.198,00
Eigen vermogen negatief	€	458,47

Totaal	€	11.035,51
---------------	----------	------------------

Passiva

Vordering familie 1	€	660,00
Vordering familie 2	€	660,01
Reservering gemeenschappelijke ruimte	€	5.250,00
Reservering GS schenkingen	€	2.267,50
Reservering afschrijving computers	€	2.198,00

Totaal	€	11.035,51
---------------	----------	------------------

Winst en verliesrekening

Kosten

Representatiekosten	€	76,71
Kantoorartikelen	€	176,13
Automatisering	€	508,20
Verzekeringskosten	€	1.210,56
Lidmaatschappen	€	134,94
Bankkosten	€	181,93

Totaal kosten	€	2.288,47
----------------------	----------	-----------------

Opbrengsten

Ouderbijdrage	€	2.450,00
Inkomsten intake	€	75,00
Inkomsten matching	€	195,00
Sponsorkliks	€	192,21

Totaal opbrengsten	€	2.912,21
---------------------------	----------	-----------------

Overschot 2023	€	623,74
-----------------------	----------	---------------